



COMUNE DI VILLAFRANCA DI VERONA

Provincia di Verona

Marca da bollo Euro 16,00

Spett.le COMUNE DI VILLAFRANCA DI VERONA
alla c.a. DIRIGENTE AREA TECNICA - UFF. URBANISTICA
37069 Villafranca di Verona, C.so Garibaldi 24
PEC protocollo.comune.villafranca.vr@pecveneto.it

PROPOSTA DI RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI
- INDIVIDUAZIONE VARIANTI VERDI -
ART. 7 DELLA LEGGE REGIONALE 16 MARZO 2015 N. 4.

Il/La sottoscritto/a

che dichiara, ai sensi degli artt.46-47 del D.P.R. n 445/2000 e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art. 76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, di essere:

nato a (.....) il Codice fiscale
residente in (.....) via/p.zza n.....
c.a.p. telefono PEC:

in qualità di:

- unico proprietario - titolarità esclusiva
comproprietario (vedi elenco)
altro diritto reale o personale (da specificare)
legale rappresentante della società

a seguito della pubblicazione dell'Avviso ai sensi dell'art. 7 della Legge Regionale 16 marzo 2015, n. 4 per la richiesta di riclassificazione di aree edificabili affinché siano private della potenzialità edificatoria - individuazione di Varianti Verdi, preso atto dei criteri di valutazione di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 30 novembre 2015

CHIEDE

che venga valutata la seguente richiesta di riclassificazione dell'area edificabile così descritta:

(1) _____

(1) descrizione sintetica

e classificata al Nuovo Catasto Terreni Fabbricati del Comune di Villafranca di Verona:

Foglio	Mappali	sub	Qualità Classe	Superficie (mq)	Reddito dominicale	Reddito agrario
.....
.....
.....
.....
Totale superficie						

evidenziata nell'allegato estratto di mappa catastale, e classificata dal vigente strumento urbanistico quale:

Zona Territoriale Omogenea – Z.T.O. (precisare il tipo di Zona Edificabile :
B –C – D – altro)

affinché sia privata della potenzialità edificatoria attualmente riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e sia resa inedificabile in applicazione dell'art. 7 della L.R. n. 4/2015.

Con la sottoscrizione della presente istanza il richiedente dichiara di essere a conoscenza che, dalla presente richiesta, non deriva al Comune di Villafranca di Verona alcun obbligo circa l'accoglimento della stessa né spetta, ai fini fiscali (IMU), alcun rimborso per quanto dovuto o già versato per le stesse aree.

Si allega:

- copia dei documenti di identità dei richiedenti, secondo la normativa vigente in materia di autocertificazioni;
- planimetria catastale dell'area interessata dalla richiesta di riclassificazione;
- estratto del vigente strumento urbanistico e della tav. 4 del PAT approvato, con evidenziata l'area interessata dalla richiesta di riclassificazione;
- per gli eventuali edifici esistenti dichiarazione in merito alla loro consistenza (superfici e volumi) e destinazioni d'uso autorizzate;
- altro

Il/I sottoscritto/i firmatario/i dichiara/no di essere a conoscenza che la mancata allegazione dei documenti obbligatori richiesti, come sopra indicati, può comportare il mancato accoglimento della richiesta.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personale)
Si informa che i Suoi dati personali contenuti nel presente modulo e/o nei successivi atti di avvio del procedimento verranno trattati dal Comune di Villafranca di Verona al fine di adempiere agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni previsti per ciascuna amministrazione dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e in particolare dal comma 2 dell'art. 39 "Trasparenze dell'attività di pianificazione e governo del territorio".

Pertanto i Suoi dati personali verranno pubblicati e diffusi nell'apposita sezione del sito del Comune di Villafranca di Verona "Amministrazione trasparente" nel rispetto delle previsioni di legge e della normativa in materia di tutela dei dati personali, fermo restando l'esercizio da parte Sua dei diritti previsti dall'art. 7 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196.

Il conferimento dei dati è obbligatorio in quanto in mancanza di esso non sarà possibile avviare il relativo procedimento.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Villafranca di Verona; Responsabile del trattamento è il Dirigente dell'Area Tecnica, con sede in Corso Garibaldi, 24 – tel. 045 6339391 fax 045 6339142 PEC: protocollo.comune.villafranca.vr@pecveneto.it, incaricati del trattamento sono tutti i dipendenti della stessa area.

Luogo e data _____

Firma del richiedente (olografa oppure digitale)
e di TUTTI i comproprietari o aventi altro diritto reale sul bene

Elenco comproprietari e/o altri aventi titolo:

1) _____
che dichiara, ai sensi degli artt.46-47 del D.P.R. n 445/2000 e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art.76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, di essere:

nato/a a _____ Prov. _____ il _____

residente in _____ Prov. _____

C.A.P. _____ Via _____

n° _____ codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Tel _____ e-mail/pec _____@_____

2) _____
che dichiara, ai sensi degli artt.46-47 del D.P.R. n 445/2000 e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art.76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, di essere:

nato/a a _____ Prov. _____ il _____

residente in _____ Prov. _____

C.A.P. _____ Via _____

n° _____ codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Tel _____ e-mail/pec _____@_____

3) _____
che dichiara, ai sensi degli artt.46-47 del D.P.R. n 445/2000 e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art.76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, di essere:

nato/a a _____ Prov. _____ il _____

residente in _____ Prov. _____

C.A.P. _____ Via _____

n° _____ codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Tel _____ e-mail/pec _____@_____

4) _____
che dichiara, ai sensi degli artt.46-47 del D.P.R. n 445/2000 e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art.76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, di essere:

nato/a a _____ Prov. _____ il _____

residente in _____ Prov. _____

C.A.P. _____ Via _____

n° _____ codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Tel _____ e-mail/pec _____@_____

(allegare copia del documento d'identità per tutti i comproprietari e/o altri aventi titolo)