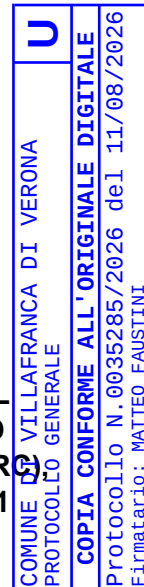




COMUNE DI VILLAFRANCA DI VERONA
- Provincia di Verona -



**AVVISO DI DEPOSITO E PUBBLICAZIONE
DEGLI ATTI CONCERNENTI L'ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL
TERRITORIO (PAT) IN ADEGUAMENTO AL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO
PROVINCIALE (PTCP) E AL PIANO TERRITORIALE REGIONALE DI COORDINAMENTO (PTRC)
AI SENSI AI SENSI DELL'ART. 14 BIS DELLA LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2004, N. 11**

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Vista la Legge Regionale del Veneto n. 11/2004 "Norme per il Governo del Territorio" e successive integrazioni e modificazioni, ed in particolare l'art. 14 bis "Varianti urbanistiche semplificate al Piano di Assetto del Territorio Comunale";

Vista la **deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 30/07/2026**, con la quale è stata **adottata la Variante al Piano di Assetto del Territorio (PAT) in adeguamento al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) e al Piano Territoriale Regionale di Coordinamento (PTRC)**, con allegati i seguenti elaborati tecnici:

- Documento Preliminare
- Relazione di piano;
- Norme Tecniche;
- Elaborato grafico tav. 1 Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale;
- Elaborato grafico tav. 2 Carta delle invarianti;
- Elaborato grafico tav. 3 Carta delle fragilità;
- Elaborato grafico tav. 4a Carta degli Ambiti territoriali omogenei – ATO;
- Elaborato grafico tav. 4b Carta delle trasformabilità;

RENDE NOTO

che dall'adozione la variante al Piano degli Interventi del Comune di Villafranca di Verona è depositato presso la Segreteria del Comune di Villafranca di Verona a disposizione del pubblico per 15 (quindici) giorni consecutivi decorrenti dal 11/08/2026 al 26/08/2026 compresi;
chiunque ha facoltà di prendere visione degli atti e dei documenti anzidetti durante l'orario d'ufficio;

il suddetto deposito viene reso noto al pubblico con la pubblicazione del presente Avviso all'Albo Pretorio del Comune e mediante la pubblicazione sul sito informatico del Comune di Villafranca di Verona;

AVVERTE

che chiunque può formulare osservazioni ai fini di un apporto collaborativo al perfezionamento degli atti amministrativi entro 15 (quindici) giorni dopo la scadenza del periodo di deposito (dal 27/08/2026 al 11/09/2026 compresi).

Le osservazioni vanno presentate al Protocollo del Comune, anche con trasmissione PEC all'indirizzo protocollo.comune.villafranca.vr@pecveneto.it, ed indirizzate all'Ufficio Urbanistica.

Il Dirigente dell'Area Tecnica
arch. Matteo Faustini