COMUNE DI VILLAFRANCA DI VERONA
PROTOCOLLO GENERALE
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0023948/2025 del 07/05/2025
Firmatario: Nicola Casaroli

COMUNE DI VILLAFRANCA DI VERONA
- Provincia di Verona -

AVVISO DI DEPOSITO E PUBBLICAZIONE DEGLI ATTI CONCERNENTI L'ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI DEL COMUNE DI VILLAFRANCA DI VERONA, AI SENSI DELL'ART. 18, COMMA 2, DELLA LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2004, N. 11

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO URBANISTICA

Vista la Legge Regionale del Veneto n. 11/2004 "Norme per il Governo del Territorio" e successive integrazioni e modificazioni, ed in particolare il comma 2 dell'articolo 18 "Procedimento di formazione, efficacia e varianti del Piano degli Interventi";

Vista la **deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 29/04/2025**, con la quale è stata **adottata la variante al Piano degli Interventi del Comune di Villafranca di Verona relativa al recepimento dell'Accordo pubblico-privato ex art. 6 LR 11/2004, prot. n. 39378 del 28.09.2018 (APP/19),** con allegati i seguenti elaborati tecnici:

A) Relazione programmatica e allegati:
   - Allegato 1: estratto repertorio normativo
   - Allegato 2: estratto elaborato cartografico PI vigente – modificato e legenda (scala 1:2.000 – 1:5.000);

B) Documentazione dell'Accordo pubblico-privato - ex art. 6 LR 11/2004 prot. 39378 del 328.09.2018:
   - Proposta preliminare di accordo pubblico-privato;
   - Relazione tecnica illustrativa della proposta;
   - Perizia di calcolo del contributo straordinario;
   - Tabella di sintesi contributo straordinario
   - Scheda norma;
   - Schema di accordo definitivo di pianificazione;
   - Elaborato grafico non vincolante;

C) Valutazione di compatibilità idraulica e presa d'atto da parte del Genio Civile;

D) Attestazione sismica e parere favorevole con prescrizioni del Genio Civile ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001;

E) Documentazione funzionale alla presentazione dell'istanza di avvio di procedura di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 13 c. 1 D.lgs. 152/2006 (VAS) - Rapporto Ambientale Preliminare, corredata di Screening specifico (di V.Inc.A.);

RENDE NOTO

che dall'adozione la variante al Piano degli Interventi del Comune di Villafranca di Verona è depositato presso la Segreteria del Comune di Villafranca di Verona a disposizione del pubblico per 30 (trenta) giorni consecutivi decorrenti dal 07.05.2025 al 06.06.2025 compresi; chiunque ha facoltà di prendere visione degli atti e dei documenti anzidetti durante l'orario d'ufficio;

il suddetto deposito viene reso noto al pubblico con la pubblicazione del presente Avviso all'Albo Pretorio del Comune e mediante la pubblicazione sul sito informatico del Comune di Villafranca di Verona;

AVVERTE

che chiunque può formulare osservazioni ai fini di un apporto collaborativo al perfezionamento degli atti amministrativi entro 30 (trenta) giorni dopo la scadenza del periodo di deposito (dal 07.06.2025 al 07.07.2025 compresi).

Le osservazioni vanno presentate al Protocollo del Comune, anche con trasmissione con PEC all'indirizzo protocollo.comune.villafranca.vr@pecveneto.it, ed indirizzate all'Ufficio Urbanistica.

Villafranca di Verona data e numero protocollo

IL RESPONSABILE P.O.
arch. Nicola Casaroli

FIRMATO DIGITALMENTE

Il presente documento informatico è firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000,n. 445 e del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate e sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.