

SPECIFICHE TECNICHE MINIME
PER LA GESTIONE DELLE ROTATORIE

Le norme di seguito indicate sono funzionali al mantenimento della rotatoria anche a seguito del rifacimento della stessa a cura del sponsor.

Al fine di garantire il mantenimento in perfetta condizione dell'area e l'atteggiamento delle specie messe a dimora, lo sponsor dovrà provvedere all'esecuzione delle opere di manutenzione di seguito elencate secondo la frequenza minima di seguito descritta:

a) Conservazione dei tappeti erbosi: (n. 16 sfalci/anno): la conservazione dei tappeti erbosi si compone di un insieme di organico di interventi comprendente, in rigoroso ordine di esecuzione:

- pulizia
- tosatura
- rifilatura delle aiuole
- raccolta della vegetazione recisa e trasporto a rifiuto in appositi centri di raccolta.

La pulizia dei tappeti erbosi da ogni oggetto estraneo (es. carta, residui plastici, oggetti vari, materiali di discarica) dovrà essere completa e accurata.

La tosatura dei tappeti erbosi verrà eseguita mediante macchina semovente a lama rotante, radente o elicoidale. Le operazioni di tosatura dovranno essere completate con il taglio a mano attorno ai soggetti arborei e arbustivi e con il taglio mediante decespugliatore attorno ai manufatti o, più in generale, nei punti dove non è possibile accedere con mezzi operativi su ruote.

La tosatura dovrà comprendere l'immediata eliminazione di tutte le piante (arboree, arbustive ed erbacee) cresciute spontaneamente sui tappeti erbosi, lungo i cordonati delle aiuole o sottochioma ed alberi e arbusti.

La rifilatura delle aiuole comprende l'eliminazione della vegetazione spontanea cresciuta nello spazio interstiziale tra il cordonato ed il tappeto erboso. La raccolta della vegetazione recisa dovrà essere eseguita contestualmente al taglio. Il materiale di risulta dovrà venire allontanato totalmente dall'area e smaltito entro la giornata lavorativa. La concimazione dei tappeti erbosi: almeno una concimazione annuale da effettuarsi con prodotti adeguati in primavera.

b) Conservazione degli arbusti: La conservazione degli arbusti comprende:

- la potatura di allevamento dei soggetti giovani, differenziata per periodo e tecnica di esecuzione in base al genere e/o alla specie;
- l'eliminazione della vegetazione infestante arborea, arbustiva ed erbacea;
- la fertilizzazione;
- la formazione e/o il ripristino della eventuale pacciamatura sottochioma alle piante;

Lo sponsor dovrà procedere all'immediata eliminazione di tutte le piante (arboree, arbustive ed erbacee) cresciute spontaneamente all'interno dei gruppi di arbusti, cioè dove il loro sviluppo rechi danno fisiologico o estetico al gruppo di arbusti sopraccitato.

c) Raccolta delle foglie (n.4/anno): L'intervento comprende la raccolta delle foglie sui tappeti erbosi, vialetti e piazzole interne alla sistemazione a verde e sui marciapiedi perimetrali sino al limite stradale.

d) Manutenzione piante di nuova posa: L'intervento consiste nella verifica dell'ancoraggio della pianta e nelle potature di accrescimento necessarie.

e) Manutenzione piante esistenti: Le eventuali piante esistenti dovranno essere potate con frequenza annuale nel periodo di vegetazione più consono alla tipologia.

e) Pavimentazioni: L'intervento riguarda il ripristino, sulle eventuali pavimentazioni esistenti, di eventuali danneggiamenti interni all'area di intervento, compresa la ricarica di materiale, del riempimento di eventuali buche per la riformazione delle pendenze necessarie. L'operazione di ripristino della pavimentazione sarà fatta nel rispetto delle prescrizioni tecniche sull'esecuzione delle opere. Laddove sia presente il ciottolo ornamentale si dovrà procedere con il ripristino dello stesso attraverso aggiunta di materiale analogo all'esistente.

f) Impianti di irrigazione: La Parte dovrà effettuare il monitoraggio dell'impianto, verificando il perfetto funzionamento e sostituendo le parti mancanti e/o eventualmente danneggiate.

g) Pulizia dell'area: L'intervento riguarda la perfetta pulizia dell'area sui tappeti erbosi e all'interno delle macchie arbustive e comunque laddove se ne ravvisi la necessità. Dovranno essere altresì mantenute pulite le cunette di sgrondo delle acque meteoriche.

h) Diserbo: per le aree con l'uso del ciottolo ornamentale e per i bordi delle rotatorie si dovrà procedere costantemente con l'eliminazione delle erbe infestanti sia tramite mezzi meccanici che attraverso mezzi chimici nel rispetto del "Regolamento comunale per l'utilizzo dei prodotti fitosanitari".